2020년 12월결산 1분기
결산보충설명자료

2020년 5월 12일

J 트러스트 주식회사

본 자료 취급 관련

➢본 자료는 당사에 대한 이해를 돕기 위한 자료 제공을 목적으로 제작되었으며 당사가 발행한 유가증권에 대한 투자를 권유하기 위한 자료가 아닙니다.

➢본 자료는 정확성을 기해 신중하게 작성된 자료이나 완벽함을 보증하지는 않습니다. 본 자료 내 예측 혹은 정보로 인해 발생한 장애 및 손해에 대하여 당사는 일체 책임을 지지 않습니다.

➢당사는 2019년 12월기에 결산기를 '4월 1일부터 다음 3월 31일까지' 에서 '1월 1일 부터 12월 31일까지'로 변경하였습니다. 이에 따라 2019년 12월결산은 결산기 변경 경과기간으로 9개월간 2019년 4월 1일 ~2019년 12월 31일)을 대상으로 결산이 이루어졌습니다.

➢ 본 자료에 기재된 의견이나 예측 등의 정보는 본 자료 작성 시점의 당사 판단에 따른 것으로 잠재적인 리스크나 불확실성이 내포되어 있습니다. 따라서 사업환경 변화 등 다양한 요인으로 실제 실적 및 기재된 예측치가 다를 수 있으므로 양해 부탁 드립니다.。

【 본 자료 및 당사 IR 관련 문의 】
J 트러스트 주식회사 재무부
TEL (03) 4330 - 9100
URL:https://www.jt-corp.co.jp/

Copyright(C)2020 J TRUST Co., Ltd. All Rights Reserved.

목차

1. 주요 경영지표 추이
2. 2020년 12월결산 1분기 연결결산 개요
   1)연결실적(누계) 전기 비교
   2)부문별 영업수익 및 영업이익(연결 및 누계)의 전기 비교
3. 2020년 12월결산 연결실적 예상

아울러 '참고자료 ' 는 당사 홈페이지에 기재되어 있습니다.
함께 참고해 주시기 바랍니다.

(IR정보_IR자료실_결산자료_재무 데이터)
https://www.jt-corp.co.jp/ir/library/ir_data_00/

Copyright(C)2020 J TRUST Co., Ltd. All Rights Reserved.

1. 주요 경영지표 추이

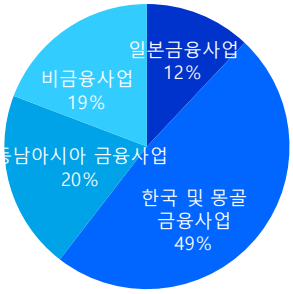
	2020년 3월 31일 현재
시가총액(백만엔)	25,980
기발행주식수(주)	115,469,910
주가(엔)	225

(단위:백만엔)

	2018년 3월기 ※1	2019년 3월기 ※2	2019년 12월기※3	2020년 12월기 1Q
영업수익	74,321	74,935	58,105	19,500
영업비용	47,451	78,253	35,706	10,403
영업총수익	26,870	-3,318	22,398	9,097
판매비 및 일반 관리비	24,128	28,488	27,370	7,663
기타 수익	2,239	366	5,624	152
기타 비용	222	1,159	365	31
영업이익	4,759	-32,600	287	1,555
금융수익	47	1,612	121	107
금융비용	1,895	110	712	249
지분법 적용 투자이익	-12	-36	-9	-3
세전이익	2,898	-31,135	-312	1,410
지배기업 소유주에게 귀속되는 당기이익	-731	-36,107	-3,249	1,541
영업수익영업이익율	6.40%	-43.50%	0.50%	7.98%
ＲＯＡ(총자산이익율)※4	-0.11%	-5.45%	-0.62%	0.86%
ＲＯＥ(자기자본이익율)※5	-0.50%	-29.06%	-4.24%	6.36%

※1　세전이익까지의 수치는 비계속사업(어도어즈, 하이라이즈 엔터테인먼트)을 제외한 수치입니다.
※2　세전이익까지의 수치는 비계속사업(하이라이즈 엔터테인먼트)을 제외한 수치입니다.
※3　ALLFUZ 주식교환의 잠정적 회계처리 확정에 따른 소급수정은 고려하지 않았습니다.
※4　ROA(연간환산) = 지배기업 소유주 귀속 당기 이익÷자산합계(%)※자산합계(전기말 + 당기말)/ 2
※5　ROE(연간환산) = 지배기업 소유주 귀속 당기 이익÷지배기업 소유주 귀속 지분 (%)
※지배기업 소유주 귀속 지분(전기말 ＋ 당기말)/ 2

영업수익구성
2020년 12월결산　1Q
(누계)



2020년 12월결산 1분기 (1～3월)
당사 그룹의 주요 활동 (일부 제출시점 활동 포함)

(i) 일본에서의 사업 전개
(일본보증)
・**역모기지형 대출 보증업무 개시**
2020년 1월, **카와사키신용금고와** 역모기지형 대출에 대한 **보증제휴계약을 체결, 보증취급 개시**
⇒ 고령층 고객이 가지고 있는 노후 관련 다양한 자금 수요에 대응

・**클라우드 펀딩을 통한 보증잔액 증가**
일본보증의 **채무보증을 포함한 펀드를** 업무 제휴처인 SAMURAI&J PARTNERS 주식회사 그룹의 **클라우드 펀딩 사이트 'SAMURAI　FUND'에서 공동으로 조성**

(J 트러스트 카드)
・**체류외국인용 신용카드 ' J 트러스트 글로벌 카드' 발행**
주요정보서비스사업, 수납서비스사업을 영위하는 ㈜전산시스템과의 사이에서 업무제휴계약을 체결하고
2020년 2월 체류외국인을 대상으로 한 마스터 카드 브랜드의 쇼핑 전용 신용카드인 ' J 트러스트 글로벌 카드' 발행
⇒Deposit(보증금)을 입금하면 계좌 없이도 신용카드를 신청할 수 있으며 많은 체류외국인 분들이 캐시리스 서비스 편의성을 제공받을 수 있다.

(ii) 해외 사업 전개
(J 트러스트 아시아, J 트러스트은행 인도네시아)
・**그룹 전체의 효율적 자금 활용**
2020년 3월 J트러스트 아시아가 **클라우드 펀딩 사이트 'SAMURAI　FUND'을 통해 자금 조달**
⇒ J 트러스트은행 인도네시아가 J 트러스트 아시아로부터 후순위 대출을 조달, J 트러스트은행 인도네시아의 자본 확충을 도모

Copyright(C)2020 J TRUST Co., Ltd. All Rights Reserved.

2. 2020년 12월결산 1분기 연결결산 개요

J TRUST

1)연결실적(누계) 전기 대비

※당사는 2019회계연도부터 결산기(사업연도 말일)을 3월 31일에서 12월 31일로 변경하였습니다.
이에 따라 당기는 비교 대상이 되는 전기와 대상 기간이 다르며 전년동기대비 관련수치는 기재하지 않았습니다.
또한 전기에 이루어진 기업결합 관련 잠정적 회계처리는 당기에 확정하였으므로 전기 관련 수치를 소급하여 수정하였습니다.

(단위:백만엔)

	2019년12월결산1Q (누계)		2020년12월결산1Q (누계)		주요 증감 요인	
	실적	백분율 (%)	실적	백분율 (%)		
영업수익	18,279	100.0	19,500	100.0	증	・J 트러스트로열은행의 연결 자회사 편입에 따른 영업수익 증가 ・키노트 상업시설건축 부문에서 홀, 음식점 공사 등의 수주가 증가함에 따른 공사계약 수익 증가
					감	・TAA의 전기말 대규모 인수채권 매각으로 인하여 장부가 조정이익이 감소
영업비용	12,354	67.6	10,403	53.3	증	・J 트러스트로열은행의 연결 자회사 편입로 인한 영업비용 증가 ・키노트 상업시설건축부문의 용역원가 증가
					감	・인도네시아 금융사업의 경우 기대신용손실을 재검토 하여 대손충당금을 다시 계산하는 등으로 인해 대손충당금 전입액이 감소
판매비 및 일반관리비	7,259	39.7	7,663	39.3	증	・J 트러스트로열은행의 연결 자회사 편입로 인한 판매비 및 일반관리비 증가
기타 수익・비용	1,767	9.7	121	0.6		
영업이익	433	2.4	1,555	8.0		
금융수익・비용	-322	-1.8	-142	-0.7		
지분법 적용 투자이익 및 투자손실	-6	-0.0	-3	-0.0		
세전이익	104	0.6	1,410	7.2		
법인소득세 비용 외	561	3.1	-107	-0.6	감	・기말 시점 실효세율 추정치을 토대로 세금비용을 간이 계산
계속사업 당기(분기)이익	-456	-2.5	1,518	7.8		
비계속사업 당기(분기)이익	-	-	-	-		
비지배지분	-284	-1.6	-23	-0.1		
지배기업 소유주 귀속 당기(분기)이익	-172	-0.9	1,541	7.9		

Copyright(C)2020 J TRUST Co., Ltd. All Rights Reserved.

2)부문별 영업수익 및 영업이익(연결 및 누계) 전기 비교

※당사는 2019회계연도부터 결산기(사업연도 말일)을 3월 31일에서 12월 31일로 변경하였습니다.
이에 따라 당기는 비교 대상이 되는 전기와 대상 기간이 다르며 전년동기대비 관련수치는 기재하지 않았습니다.
또한 전기에 이루어진 기업결합 관련 잠정적 회계처리는 당기에 확정하였으므로 전기 관련 수치를 소급하여 수정하였습니다.

(단위:백만엔)

		2019년12월결산1Q(누계)	2020년12월결산1Q(누계)	주요 증감 요인
일본 금융사업	영업수익	2,345	2,366	
	영업이익	1,078	1,151	
한국 및 몽골 금융사업	영업수익	9,777	9,501	・TAA의 전기말 대규모 인수채권 매각으로 인하여 **장부가 조정이익이 감소**
	영업이익	2,548	2,188	・전기에는 저축은행의 채권회수실적률 재검토로 인하여 **대손충당금 전입액이 감소**하였으나 당기에는 증가
동남아시아 금융사업	영업수익	2,726	4,102	・**J 트러스트로열은행 연결자회사 편입**로 인한 영업수익 증가
	영업이익	-1,889	-1,204	・인도네시아 금융사업의 경우 기대신용손실을 재검토하여 대손충당금 재계산을 하는 등으로 인해 **대손충당금 전입액 감소**
종합 엔터테인먼트 사업	영업수익	1,712	1,683	・영업수익은 **Wisenlarge의 연결자회 편입**으로 인해 증가했으나 **코로나19 감염증의 여파**에 따른 하방압력 등으로 인해 답보상태이며, 영업이익은 고정비 부담 증가로 감소
	영업이익	-9	-162	
부동산사업	영업수익	1,334	1,026	・영업수익은 **단독주택 분양에 대한** 영업구역 재검토와 사업 리소스 집약을 하는 과정에서 판매 **저조가 이어져** 감소했으나 영업이익은 **경비 절감 등**으로 인하여 증가
	영업이익	-21	40	
투자사업	영업수익	272	281	
	영업이익	-510	-473	
기타 사업	영업수익	237	687	・영업수익은 키노트 **상업시설 건축 부문에서** 홀, 음식점 공사 등의 **수주가 확대**됨에 따라 증가
	영업이익	-155	-173	
연결	영업수익	18,279	19,500	
	영업이익	433	1,555	

Copyright(C)2020 J TRUST Co., Ltd. All Rights Reserved.

3. 2020년 12월결산 연결실적 예상

J TRUST

부문별 실적예상

(단위:백만엔)

2020년12월결산 1Q	기초실적 예상	실적	진척률 (%)	향후 전략 등
영업수익	86,511	19,500	22.5	
일본금융사업	8,330	2,366	28.4	・호조세에 있는 보증사업, 채권회수사업에 주력
한국 및 몽골 금융사업	38,876	9,501	24.4	・안정된 추이를 보이는 은행업 대출금 잔액에서 발생한 이자수익 증가 및 채권시장 급등을 배경으로 한 정기적인 매각이익 계상
동남아시아 금융사업	21,671	4,102	18.9	・Ｊ트러스트로열은행의 리테일 전략 전개와 함께 영업수익 증가 ・Ｊ트러스트은행인도네시아의 은행업 대출금 증가에 따른 이자수익 증가 및 외환거래 등의 플로우 수입의 강화 ・Ｊ트러스트 인베스트먼트 인도네시아의 법적 회수 포함 회수금 최대화
종합 엔터테인먼트 사업	9,222	1,683	18.3	・코로나19 감염증 영향을 주시하면서 새로이 스타트 한 각 사업별 기반 강화와 함께 기동성 있는 사업 재편과 경영자원 최적 배분을 통한 수익 확대를 목표로 한다.
부동산사업	5,230	1,026	19.6	・키노트는 영업구역 재정비와 사업 리소스 집약을 진행하고 있으며 향후 수익부동산 개발과 부동산 클라우드 펀딩 사업 진입 등을 검토
투자사업	990	281	28.5	・**예산** 대로 추이
기타 사업	2,536	687	27.1	・키노트의 상업시설 건축 부문 신규 설계・시공안건 개척에 주력
영업이익	1,681	1,555	92.5	
일본금융사업	2,930	1,151	39.3	・안정적인 영업수익 증가
한국 및 몽골 금융사업	5,835	2,188	37.5	・안정적인 영업수익 증가 ・심사 기준 엄격화, 양질의 채권 확보 및 부실채권 억제 등을 통한 대손충당금 전입액 감소 도모
동남아시아 금융사업	-3,423	-1,204	-	・영업수익 증가과 함께 대손충당금 전입액 감소 및 소송 관련 비용 감소로 인한 증가
종합 엔터테인먼트 사업	720	-162	-	・영업수익 증가와 함께 신규연결사업 시너지효과 등의 작용으로 매출원가 감소, 경비삭감 등을 통한 수익체계 향상을 도모
부동산사업	298	40	13.6	・키노트가 이행 중인 각종 시책을 통한 수익 확대
투자사업	-1,853	-473	-	・소송 관련 비용 억제
기타 사업	-154	-173	-	・영업수익 증가

Copyright(C)2020 J TRUST Co., Ltd. All Rights Reserved.